

alphaville

URBANISMO SUSTENTÁVEL PARA UMA VIDA MELHOR



PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL

LICENÇA DE INSTALAÇÃO 270.071

PROCESSO 16.293.157-1

Novembro de 2025

alphaville

URBANISMO SUSTENTÁVEL PARA UMA VIDA MELHOR



PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL

LICENÇA DE INSTALAÇÃO 270.071
PROCESSO 16.293.157-1

MAIO A OUTUBRO DE 2025

Empresa: Alphaville Desenvolvimento Imobiliário Ltda.	
Empreendimento: Alphaville Paraná	
Programa Ambiental: Programa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil	
Título: 5º Relatório Semestral do Programa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil	
Elaboração: 1	Data: 27/11/2025
Aprovação: 1	Data: 28/11/2025

APRESENTAÇÃO

Este relatório vem detalhar as ações do Programa de Gerenciamento de Resíduos Sólidos da Construção Civil que ocorreu junto ao empreendimento Alphaville Paraná entre os meses de maio a outubro de 2025.

A partir do segundo relatório semestral (protocolado em maio de 2024) optou-se por excluir tópicos padrões como “Identificação dos Responsáveis”, “Identificação do Empreendimento”, e “Metodologias”, visto já terem sido apresentados no primeiro relatório semestral – protocolado em novembro 2023).

Desta forma, o presente relatório encontra-se estruturado em **item 1. Resultados / item 2. Conclusões / item 3. Anexos.**

SUMÁRIO

1. RESULTADOS.....	7
1.1 Planejamento	7
1.2 Treinamentos	7
1.3 Caracterização / Armazenamento / Inventário de Transporte e Destinação Final...	11
1.3.1 Resíduos.....	11
1.3.1.1 Classe A	11
1.3.1.2 Classe B.....	12
1.3.1.3 Classe D (Perigosos).....	17
1.3.1.4 Orgânicos	18
1.3.1.5 Inventário de Transporte e Destinação Final	20
1.3.1.5.1 Classe A	20
1.3.1.5.2 Classe B	20
1.3.1.5.3 Classe D	21
1.3.1.5.4 Orgânico	22
1.3.2 Efluente.....	25
1.3.2.1 Armazenamento temporário	25
1.3.2.2 Inventário de manutenção / transporte / destinação final	26
1.4 Limpeza e Organização.....	34
1.5 Sinalização	35
1.6 Monitoramento Ambiental	36
2. CONCLUSÕES.....	37
3. ANEXOS.....	40

LISTA DE TABELAS

Tabela 1 – Histórico da coleta, transporte e destinação dos resíduos (maio a outubro de 2025).....	23
Tabela 2 – Histórico da coleta, transporte e destinação do efluente (maio a outubro de 2025)	28

LISTA DE FIGURAS

Figura 1 – Registro fotográfico da ação ocorrida em 22/05/2025.....	8
Figura 2 – Registro fotográfico da ação ocorrida em 02/06/2025.....	9
Figura 3 – Registro fotográfico da ação ocorrida em 30/09/2025.....	10
Figura 4 – Armazenamento de Resíduos Classe A.....	12
Figura 5 – Recipientes para armazenar os resíduo Classe B.....	13
Figura 6 – Baías para armazenamento de resíduos.....	14
Figura 7 – Bags para armazenamento de resíduos recicláveis.....	15
Figura 8 – Lixeiras para armazenar resíduos recicláveis e orgânicos.....	16
Figura 9 – Baías para reaproveitamento de resíduos	16
Figura 10 – Lixeira e Baía para armazenamento de Resíduo Classe D	17
Figura 11 – Ponto de descarte de pilhas e baterias no escritório técnico-administrativo da Alphaville.....	18
Figura 12 – Recipientes para armazenar resíduos orgânicos.....	19
Figura 13 – Recipientes para armazenar resíduos orgânicos.....	19
Figura 14 – Madeira resultante da supressão vegetal	20
Figura 15 – Banheiros químicos e sanitários containers disponíveis aos colaboradores.....	25
Figura 16 – Tanques impermeáveis para armazenamento do efluente	26
Figura 17 – Tanques impermeáveis para armazenamento do efluente	27
Figura 18 – Limpeza e organização geral do empreendimento.....	34
Figura 19 – Sinalizações diversas em consonância com o PGRCC.....	35

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1 – Atas das reuniões de passagem das premissas ambientais da Alphaville

Anexo 2 – Lista de presença dos treinamentos realizados

Anexo 3 – Comprovante de protocolo do relatório semestral do Programa de Gerenciamento Ambiental

Anexo 4 – Resíduos: Manifestos de Transporte de Resíduos (MTRs) – maio a outubro de 2025

Anexo 5 - Efluente: Manifestos de Transporte de Resíduos (MTRs) – maio a outubro de 2025

1. RESULTADOS

1.1 Planejamento

As ações elencadas no PGRCC continuam sendo acompanhadas por um engenheiro ambiental da própria Alphaville.

A empresa Tucumann Engenharia e Empreendimentos Ltda foi desmobilizada em outubro de 2023, e a empresa Arena Participações Societárias Ltda segue executando os serviços de terraplenagem, drenagem água e esgoto junto ao empreendimento.

Todos os itens discutidos na reunião do dia 16 de agosto de 2023 com a empresa em questão, principalmente os tópicos de gestão adequada dos resíduos, vem sendo monitorados e cobrados pela Alphaville em campo, que solicita adequações sempre que necessário.

Em outubro de 2024 foi mobilizada a empresa Sermax Construções e Terraplenagem Ltda (CNPJ _____), tendo sido repassado por meio de uma reunião as premissas ambientais da Alphaville, incluindo a correta gestão dos resíduos e efluentes (ata apresentada nos anexos do terceiro relatório semestral protocolado em novembro de 2024 – Processo nº 23.130.638-2).

Foram mobilizadas novas empresas para a execução das edificações (CH Obras), paisagismo ornamental (Casa da Árvore), sistema elétrico (Engeproel), e implantação da Estação Elevatória de Esgoto (EEE) (Brasalk). A reunião de repasse das premissas ambientais foi realizada com os responsáveis pelas respectivas empresas (**Anexo 1**), e os documentos de cunho ambiental das mesmas estão apresentadas no relatório semestral do Programa de Gerenciamento Ambiental, que será protocolado no mesmo processo deste documento.

1.2 Treinamentos

No dia 22/05/2025 foi realizado um treinamento com os colaboradores tratando sobre a temática "*Ações Sustentáveis na Obra*", abrangendo a temática gestão de resíduos na obra. A atividade iniciou as 07h00min, tendo participado aproximadamente 152 colaboradores e sido conduzida pelo engenheiro ambiental _____ da Alphaville (**Figura 1**).



Figura 1 – Registro fotográfico da ação ocorrida em 22/05/2025

No dia 02/06/2025 foi comemorado no canteiro de obras da Alphaville o “Dia Mundial de Meio Ambiente”. Para a data foi realizado um evento com uma peça de teatro encenada por uma companhia de Curitiba/PR. A mesma teve como objetivo trazer a temática “*Meio Ambiente*” de forma leve, didática, e cheio de aprendizados através de situações do dia-a-dia (**Figura 2**); tal ação também trouxe informações e tópicos sobre resíduos.



Figura 2 – Registro fotográfico da ação ocorrida em 02/06/2025

Como de costume, a ação ocorreu as 07h00min na área de apoio das empresas terceirizadas, e contou com a participação de 114 colaboradores.

No dia 30/09/2025 foi abordado com os colaboradores o tema “*Adoção de Procedimentos para Reuso e Separação de Materiais no Canteiro de Obras*”, reforçando a importância da gestão correta dos resíduos junto ao empreendimento (**Figura 3**).



Figura 3 – Registro fotográfico da ação ocorrida em 30/09/2025

A ação iniciou no canteiro de obras, as 07h00min, e abrangeu a participação de 81 colaboradores.

As listas de presença das atividades mencionadas acima estão apresentadas no **Anexo 2** deste documento.

1.3 Caracterização / Armazenamento / Inventário de Transporte e Destinação Final

1.3.1 Resíduos

Entre maio a outubro de abril de 2025 evidenciou-se a execução dos serviços de terraplenagem, passagens de fauna, drenagem, rede de água, esgoto, elétrica, fechamento, edificações, paisagismo ornamental. Neste cenário, verificou-se a geração de resíduos Classe A, Classe B e Classe D (Resolução CONAMA 307/2022 e complementações), além de resíduos orgânicos e efluentes.

1.3.1.1 Classe A

Os resíduos Classe A no período seguiram sendo dispostos em caçambas e baias, devidamente delimitados e identificados (**Figura 4**).

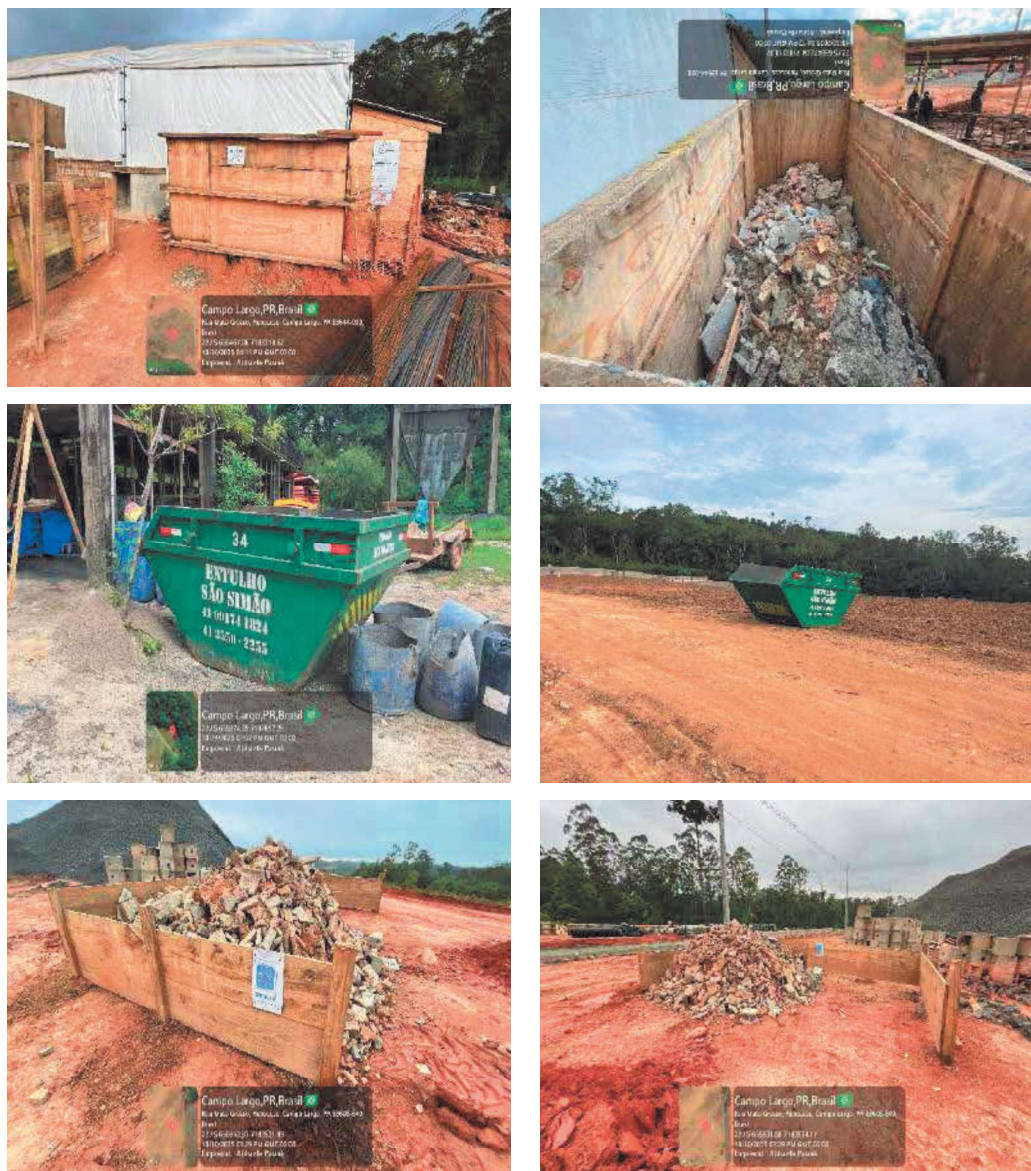


Figura 4 – Armazenamento de Resíduos Classe A

1.3.1.2 Classe B

Os resíduos Classe B (recicláveis) continuam sendo gerados junto às frentes de obra, áreas de apoio, áreas de vivência, ou escritórios técnicos-administrativos.

Lixeiras sinalizadas e separadas por cores continuam disponíveis e armazenam temporariamente os materiais descartados (**Figura 5**).



Figura 5 – Recipientes para armazenar os resíduos Classe B

Baias também continuam disponíveis para armazenar adequadamente tais tipos de resíduo; as mesmas seguem devidamente sinalizadas (**Figura 6**).



Figura 6 – Baías para armazenamento de resíduos

Bags armazenam, principalmente, sacos de cimento vazios (**Figura 7**).



Figura 7 – Bags para armazenamento de resíduos recicláveis

Resíduos Classe B (recicláveis) também estão sendo dispostos em lixeiras da Alphaville e terceirizadas contratadas, próximas as vias públicas, e semanalmente são recolhidos pela coleta pública municipal de Campo Largo PR (**Figura 8**).



Figura 8 – Lixeiras para armazenar resíduos recicláveis e orgânicos

Sempre que possível, Resíduos Classe B estão sendo separados, e reaproveitados junto às obras, principalmente a madeira. Locais específicos para os mesmos foram instalados (**Figura 9**).



Figura 9 – Baías para reaproveitamento de resíduos

1.3.1.3 Classe D (Perigosos)

A produção de resíduos Classe D junto as obras do empreendimento é baixa, sendo provenientes principalmente de serviços de manutenções pontuais da frota e maquinário. Tais resíduos estão sendo armazenados em recipientes impermeáveis, e baias específicas, esta última estruturada com piso impermeável, bacia de contenção, cobertura, e sinalização (Figura 10).

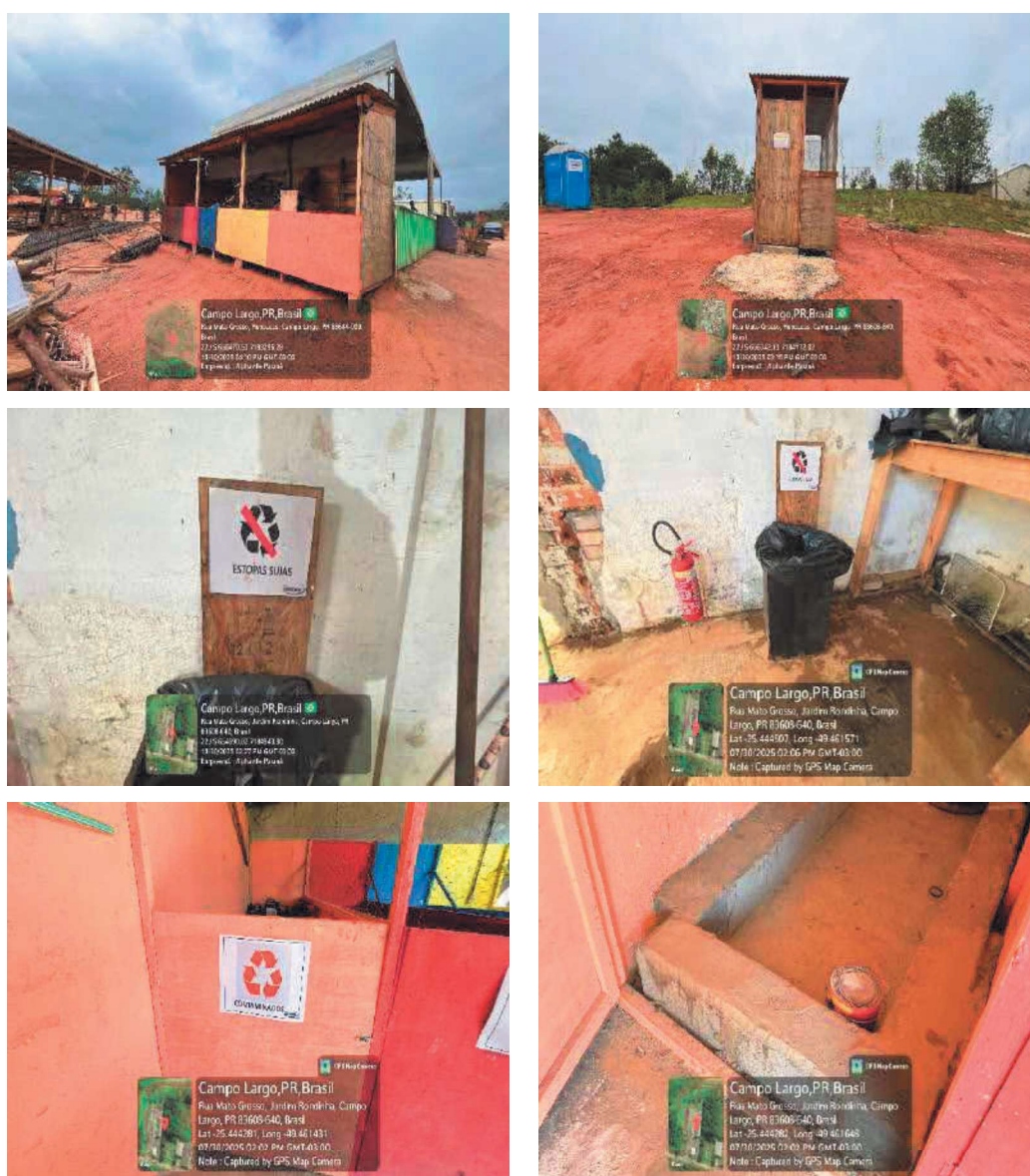


Figura 10 – Lixeira e Baia para armazenamento de Resíduo Classe D

Um ponto de descarte de pilhas e baterias usadas segue instalado no escritório técnico-administrativo da Alphaville (**Figura 11**). Nos treinamentos os colaboradores são incentivados a trazerem tais tipos de resíduos para descarte, e as mesmas estão sendo destinadas para locais autorizados no município de Campo Largo PR.



Figura 11 – Ponto de descarte de pilhas e baterias no escritório técnico-administrativo da Alphaville

1.3.1.4 Orgânicos

Os resíduos orgânicos provêm principalmente das refeições dos colaboradores (marmitas), uso de papel para secagem das mãos, e papel higiênico.

Lixeiras armazenam adequadamente tais resíduos (**Figura 12**), e os mesmos seguem sendo coletados pela Prefeitura Municipal de Campo Largo PR.



Figura 12 – Recipientes para armazenar resíduos orgânicos

Sacos plásticos com cores distintas (Azul / Orgânico) auxiliam na separação dos resíduos Recicláveis / Orgânicos (**Figura 13**).



Figura 13 – Recipientes para armazenar resíduos orgânicos

Parte da madeira de supressão está sendo reutilizada junto às obras, principalmente como mourões para delimitar as áreas protegidas, e servir de suporte para as mantas geotêxteis; parte, porém, segue armazenada em local estratégico da obra (**Figura 14**).



Figura 14 – Madeira resultante da supressão vegetal

1.3.1.5 Inventário de Transporte e Destinação Final

1.3.1.5.1 Classe A

Os resíduos Classe A estão sendo coletados e transportados pela empresa São Simão Equipamentos e Serviços Ltda – (Transportador), e recebidas pela empresa Led Licenciamento e Desenvolvimento Ambiental Ltda – CNPJ (Destinador). Os documentos referentes as autorizações ambientais foram anexados nos relatórios semestrais do Programa de Gerenciamento Ambiental (Protocolo nº 24.078.814-4 – **Anexo 3**).

1.3.1.5.2 Classe B

A reforma do escritório técnico-administrativo foi executada pela empresa Engeproel Engenharia Ltda, e os resíduos provenientes desta atividade (Classe B) foram destinados para a empresa HB Ambiental Sistemas de Reciclagem (Licença de Operação nº 260172-R1). A licença ambiental e o Certificado de Destinação Final – CDF foram apresentados no primeiro relatório semestral protocolado em novembro de 2023 (Processo 21.405.935-5).

Parte dos resíduos Classe B estão sendo destinados a Cooperativa de Reciclagem de Campo Largo e Região (CNPJ / Licença Ambiental Simplificada nº 22.050.648-7), e parte para a empresa Zanoncini Comércio e Transporte de Resíduos de Madeira Ltda (CNPJ / Renovação de Licença de Operação nº 17.574.089-

9). As documentações referentes ao licenciamento ambiental de tais empresas foram anexadas no relatório semestral do Programa de Gerenciamento Ambiental que será apresentado no mesmo processo que este documento.

Vale destacar que grande parte dos Resíduos Classe B (recicláveis) está sendo encaminhada para a própria coleta pública de recicláveis no município de Campo Largo PR e destinados para Associações e Cooperativas de Catadores locais. Tais associações e cooperativas separam os materiais por categoria para posterior venda, gerando renda aos catadores (Fonte: <https://campolargo.atende.net/cidadao/noticia/a-partir-de-fevereiro-inicia-a-nova-setorizacao-da-coleta-de-lixo-reciclavel-em-campo-largo-entenda>).

Muitos Resíduos Classe B (recicláveis) ainda permanecem na obra, e estão armazenados em locais adequados, para posterior destinação final para empresas licenciadas, ou para cooperativas e associações (doação), mediante a formalização de MTRs ou Termos de Doação.

1.3.1.5.3 Classe D

Em agosto de 2024 foi realizada a primeira destinação de resíduos Classe D, tendo a empresa Baldissera Central de Tratamento de Resíduos Sólidos, Industriais e Comerciais Ltda (CNPJ / Licença de Operação nº 214124-R2) realizado tanto o transporte, quanto o tratamento final, através da blendagem para coprocessamento. O Manifesto de Transporte de Resíduos (MTR) emitido pelo SINIR e a licença ambiental foram apresentados nos anexos do terceiro relatório semestral (maio a outubro de 2024), protocolado em novembro de 2024 (Processo 23.130.638-2).

Devido à baixa geração deste tipo de resíduo, conforme mesmo previsto no PGRCC, muitos ainda seguem armazenados na obra, em locais adequados, e posteriormente serão destinados corretamente.

1.3.1.5.4 Orgânico

Os resíduos orgânicos estão sendo coletados pelo serviço municipal de coleta pública da Prefeitura de Campo Largo PR.

Na **Tabela 1** abaixo é apresentado o histórico de coleta, transporte e destinação dos resíduos entre os meses de maio a outubro de 2025. No **Anexo 4** estão apresentados os MTR's relacionados ao período deste relatório.

Tabela 1 – Histórico da coleta, transporte e destinação dos resíduos (maio a outubro de 2025)

ALPHAVILLE PARANÁ CONTROLE DO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DOS RESÍDUOS										
Nº	Gerador	Transportador	Nº Licença Transportador	Destinatário	Nº Licença Destinador	Classe	Quant.	Data Saída	Forma Tratamento	MTR / CDF
1	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Arena Participações Societárias Ltda	Não se aplica	Cooperativa de Reciclagem de Campo Largo e Região	Licença Ambiental Simplificada nº 22.050.648-7	Classe B	0,4844 ton.	30/05/2025	Reciclagem	MTR 411025505176
2	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Arena Participações Societárias Ltda	Não se aplica	Cooperativa de Reciclagem de Campo Largo e Região	Licença Ambiental Simplificada nº 22.050.648-7	Classe B	0,2554 ton.	30/05/2025	Reciclagem	MTR 411025508595
3	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Arena Participações Societárias Ltda	Não se aplica	Cooperativa de Reciclagem de Campo Largo e Região	Licença Ambiental Simplificada nº 22.050.648-7	Classe B	0,4844 ton.	30/05/2025	Reciclagem	MTR 411025508474
4	Alphaville Paraná (Sermax Construções e Terraplenagem Ltda)	São Simão Equipamentos e Serviços LTDA	Licença Ambiental Simplificada nº 22.663.552-1	Led Licenciamento e Desenvolvimento Ambiental Ltda	Renovação de Licença de Operação nº 316775-R4	Classe A	3 ton.	24/09/2025	Reciclagem	MTR 411027356391
5	Alphaville Paraná (Sermax Construções e Terraplenagem Ltda)	São Simão Equipamentos e Serviços LTDA	Licença Ambiental Simplificada nº 22.663.552-1	Led Licenciamento e Desenvolvimento Ambiental Ltda	Renovação de Licença de Operação nº 316775-R4	Classe A	3 ton.	24/09/2025	Reciclagem	MTR 411027357034
6	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	São Simão Equipamentos e Serviços LTDA	Licença Ambiental Simplificada nº 22.663.552-1	Led Licenciamento e Desenvolvimento Ambiental Ltda	Renovação de Licença de Operação nº 316775-R4	Classe A	4 ton.	25/09/2025	Reciclagem	MTR 411027370211
7	Alphaville Paraná (CH Obras de Urbanização Ltda)	São Simão Equipamentos e Serviços LTDA	Licença Ambiental Simplificada nº 22.663.552-1	Led Licenciamento e Desenvolvimento Ambiental Ltda	Renovação de Licença de Operação nº 316775-R4	Classe A	4 ton.	29/09/2025	Reciclagem	MTR 321027428525
8	Alphaville Paraná (CH Obras de Urbanização Ltda)	São Simão Equipamentos e Serviços LTDA	Licença Ambiental Simplificada nº 22.663.552-1	Led Licenciamento e Desenvolvimento Ambiental Ltda	Renovação de Licença de Operação nº 316775-R4	Classe A	4 ton.	30/09/2025	Reciclagem	MTR 321027446392
9	Alphaville Paraná	Arena Participações Societárias Ltda	Não se aplica	Cooperativa de Reciclagem de Campo Largo e Região	Licença Ambiental Simplificada nº 22.050.648-7	Classe B	1,6231 ton.	07/10/2025	Reciclagem	MTR 411027560884

ALPHAVILLE PARANÁ										
CONTROLE DO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DOS RESÍDUOS										
Nº	Gerador	Transportador	Nº Licença Transportador	Destinatário	Nº Licença Destinador	Classe	Quant.	Data Saída	Forma Tratamento	MTR / CDF
	(Arena Participações Societárias Ltda)									
10	Alphaville Paraná (Sermex Construções e Terraplenagem Ltda)	São Simão Equipamentos e Serviços LTDA	Licença Ambiental Simplificada nº 22.663.552-1	Led Licenciamento e Desenvolvimento Ambiental Ltda	Renovação de Licença de Operação nº 316775-R4	Classe A	3 ton.	15/10/2025	Reciclagem	MTR 411027701908
11	Alphaville Paraná (Sermex Construções e Terraplenagem Ltda)	São Simão Equipamentos e Serviços LTDA	Licença Ambiental Simplificada nº 22.663.552-1	Led Licenciamento e Desenvolvimento Ambiental Ltda	Renovação de Licença de Operação nº 316775-R4	Classe A	3 ton.	15/10/2025	Reciclagem	MTR 411027701877
12	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Arena Participações Societárias Ltda	Não se aplica	Zanoncini Comércio e Transporte de Resíduos de Madeira Ltda	Renovação de Licença de Operação nº 17.574.089-9	Classe B	1 ton.	20/10/2025	Reciclagem	MTR 411024831844
13	Alphaville Paraná (Sermex Construções e Terraplenagem Ltda)	São Simão Equipamentos e Serviços LTDA	Licença Ambiental Simplificada nº 22.663.552-1	Led Licenciamento e Desenvolvimento Ambiental Ltda	Renovação de Licença de Operação nº 316775-R4	Classe A	3 ton.	21/10/2025	Reciclagem	MTR 411027774290

1.3.2 Efluente

1.3.2.1 Armazenamento temporário

Banheiros químicos seguem disponíveis junto as frentes de trabalho e áreas de apoio; containers sanitários e sanitários anexos aos escritórios técnico-administrativos também dão suporte aos colaboradores (**Figura 15**).



Figura 15 – Banheiros químicos e sanitários containers disponíveis aos colaboradores

Tanques impermeáveis armazenam o efluente gerado nos escritórios técnicos-administrativos e áreas de vivência (**Figura 16**).



Figura 16 – Tanques impermeáveis para armazenamento do efluente

1.3.2.2 Inventário de manutenção / transporte / destinação final

Periodicamente é realizada a sucção do efluente nos banheiros químicos e tanques de armazenamento impermeáveis (**Figura 17**). O mesmo é transportado e destinado para tratamento final através de empresas licenciadas ambientalmente.



Figura 17 – Tanques impermeáveis para armazenamento do efluente

As empresas que coletam, transportam e tratam o efluente são as mesmas mencionadas no primeiro relatório semestral (protocolado em novembro de 2023), tendo toda documentação pertinente as mesmas sido anexadas para conhecimento.

Toda logística de geração, transporte e destinação final segue sendo formalizada por meio de Manifestos de Transporte de Resíduos (MTR) e Certificados de Destinação Final (CDF) junto ao Sistema Nacional de Informações sobre a Gestão dos Resíduos Sólidos (SINIR).

Na **Tabela 2** abaixo é apresentado o histórico de coleta, transporte e destinação do efluente entre os meses de maio a outubro de 2025. No **Anexo 5** estão apresentados os MTR's relacionados ao período deste relatório.

Tabela 2 – Histórico da coleta, transporte e destinação do efluente (maio a outubro de 2025)

ALPHAVILLE PARANÁ								
CONTROLE DO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DO EFLUENTE								
Número	Gerador	Transportador	Nº Licença Transportador	Destinatário	Nº Licença Destinador	Quantidade	Data de Saída Efluente	MTR / CDF
1	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	2,94 ton.	13/05/2025	MTR 411025207235
2	Alphaville Paraná	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	0,7976 ton.	03/06/2025	MTR 411025559314
3	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	8,12 ton.	04/06/2025	MTR 411025586121
4	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	3,46 ton.	10/07/2025	MTR 411026149022

ALPHAVILLE PARANÁ								
CONTROLE DO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DO EFLUENTE								
Número	Gerador	Transportador	Nº Licença Transportador	Destinatário	Nº Licença Destinador	Quantidade	Data de Saída Efluente	MTR / CDF
	Societárias Ltda)							
5	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	8,12 ton.	10/07/2025	MTR 411025586121
6	Alphaville Paraná	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	0,7976 ton.	11/07/2025	MTR 411026156733
7	Alphaville Paraná (CH Obras de Urbanização)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	5 ton.	11/07/2025	MTR 321026170643
8	Alphaville Paraná	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	0,7976 ton.	06/08/2025	MTR 411026577591

ALPHAVILLE PARANÁ								
CONTROLE DO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DO EFLUENTE								
Número	Gerador	Transportador	Nº Licença Transportador	Destinatário	Nº Licença Destinador	Quantidade	Data de Saída Efluente	MTR / CDF
9	Alphaville Paraná	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	0,7976 ton.	22/08/2025	MTR 411026828627
10	Alphaville Paraná	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	3 ton.	25/08/2025	MTR 411026849613
11	Alphaville Paraná	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	3,05 ton.	04/09/2025	MTR 411027049450
12	Alphaville Paraná (CH Obras de Urbanização)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	5 ton.	04/09/2025	MTR 321026549888
13	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	0,0029 ton.	05/09/2025	MTR 411027063617

ALPHAVILLE PARANÁ								
CONTROLE DO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DO EFLUENTE								
Número	Gerador	Transportador	Nº Licença Transportador	Destinatário	Nº Licença Destinador	Quantidade	Data de Saída Efluente	MTR / CDF
14	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	0,0028 ton.	05/09/2025	MTR 411027063527
15	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	0,0029 ton.	05/09/2025	MTR 411027063658
16	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	0,0028 ton.	05/09/2025	MTR 411027063554
17	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	4 ton.	08/09/2025	MTR 411027086992

ALPHAVILLE PARANÁ								
CONTROLE DO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DO EFLUENTE								
Número	Gerador	Transportador	Nº Licença Transportador	Destinatário	Nº Licença Destinador	Quantidade	Data de Saída Efluente	MTR / CDF
	Societárias Ltda)							
18	Alphaville Paraná	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	3 ton.	15/09/2025	MTR 411027205330
19	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	0,2944 ton.	01/10/2025	MTR 411027479580
20	Alphaville Paraná (Arena Participações Societárias Ltda)	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	0,2944 ton.	01/10/2025	MTR 411027479823

ALPHAVILLE PARANÁ								
CONTROLE DO TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DO EFLUENTE								
Número	Gerador	Transportador	Nº Licença Transportador	Destinatário	Nº Licença Destinador	Quantidade	Data de Saída Efluente	MTR / CDF
21	Alphaville Paraná	Sergio Saczk Serviços e Locações Ltda	Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2 ⁽¹⁾	SANEPAR	LO nº 6095 ⁽²⁾	2 ton.	17/10/2025	MTR 411027732207

Nota (1): Processo de renovação solicitado em 01/07/2025 (Protocolo nº 24.462.845-1)

(2): Pedido de renovação solicitado em 17/04/2021.

1.4 Limpeza e Organização

A obra segue mantendo as frentes de trabalho e áreas de apoio, técnicas e administrativas limpas e organizadas contribuindo com a minimização e gestão adequada dos resíduos (**Figura 18**).



Figura 18 – Limpeza e organização geral do empreendimento

1.5 Sinalização

Placas diversas sobre a gestão dos resíduos orientam os colaboradores no dia-a-dia (Figura 19).



Figura 19 – Sinalizações diversas em consonância com o PGRCC

1.6 Monitoramento Ambiental

No relatório semestral do Programa de Gerenciamento Ambiental (que será protocolado no mesmo processo deste relatório), será apresentado em seus anexos um documento com as não conformidades ambientais identificadas no período, bem como as ações corretivas adotadas; neste foram apresentadas as não conformidades / corretivas referente à gestão dos resíduos.

2. CONCLUSÕES

As ações do Programa de Gerenciamento dos Resíduos Sólidos (PGRC) continuam em andamento junto a implantação do empreendimento Alphaville Paraná.

Conforme metodologia aplicada, todas as atividades inerentes ao programa seguem sendo acompanhadas por responsável técnico habilitado, que, sempre que necessário, solicita adequações as empresas que executam as obras.

Treinamentos periódicos foram realizados com todos os colaboradores objetivando repassar orientações importantes sobre a gestão dos resíduos; os mesmos ocorreram em 22/05/2025, 02/06/2025, e 30/09/2025.

Entre maio a outubro de 2025 evidenciou-se a execução dos serviços de terraplenagem, passagens de fauna, drenagem, rede de água, esgoto, rede elétrica, fechamento (gradis e muro), e edificações. Neste cenário, verificou-se a geração de resíduos Classe A, Classe B e Classe D (Resolução CONAMA 307/2022 e complementações), além de resíduos orgânicos e efluentes.

Resíduos Classe A permanecem sendo armazenados em caçambas ou baias, devidamente sinalizados.

Os resíduos Classe B (recicláveis) continuam sendo gerados junto às frentes de obra, áreas de apoio, áreas de vivência, ou escritórios técnicos-administrativos. Lixeiras sinalizadas e separadas por cores continuam disponíveis e armazenam temporariamente os materiais descartados. Baias também continuam disponíveis para armazenar adequadamente tais tipos de resíduo; as mesmas seguem devidamente sinalizadas. Bags armazenam, principalmente, sacos de cimento vazios.

Resíduos Classe B (recicláveis) também estão sendo dispostos em lixeiras da Alphaville e terceirizadas contratadas, próximas as vias públicas.

Sempre que possível, Resíduos Classe B estão sendo separados, e reaproveitados junto às obras, principalmente a madeira. Locais específicos para os mesmos foram instalados.

A produção de resíduos Classe D junto as obras do empreendimento é baixa, sendo provenientes principalmente de serviços de manutenções pontuais da frota e maquinário. Tais resíduos estão sendo armazenados em recipientes impermeáveis, e baias específicas, esta última estruturada com piso impermeável, bacia de contenção, cobertura e sinalização

Um ponto de descarte de pilhas e baterias usadas segue instalado no escritório técnico-administrativo da Alphaville. Nos treinamentos os colaboradores são incentivados a trazerem tais tipos de resíduos para descarte, e as mesmas estão sendo destinadas para locais autorizados no município de Campo Largo PR.

Os resíduos orgânicos provêm principalmente das refeições dos colaboradores (marmitas), uso de papel para secagem das mãos, e papel higiênico. Lixeiras armazenam adequadamente tais resíduos, e os mesmos seguem sendo coletados pela Prefeitura Municipal de Campo Largo PR.

Sacos plásticos com cores distintas (Azul / Orgânico) auxiliam na separação dos resíduos Recicláveis / Orgânicos.

Parte da madeira de supressão está sendo reutilizada junto às obras, principalmente como mourões para delimitar as áreas protegidas, e servir de suporte para as mantas geotêxteis; parte, porém, segue armazenada em local estratégico da obra.

A respeito do inventário de transporte e destinação final dos resíduos os resíduos Classe A estão sendo coletados e transportados pela empresa São Simão Equipamentos e Serviços Ltda – CNPJ (Transportador), e recebidas pela empresa Led Licenciamento e Desenvolvimento Ambiental Ltda – (Destinador).

Sobre a Classe B, a reforma do escritório técnico-administrativo foi executada pela empresa Engeproel Engenharia Ltda, e os resíduos provenientes desta atividade (Classe B) foram destinados para a empresa HB Ambiental Sistemas de Reciclagem (Licença de Operação nº 260172-R1).

Parte dos resíduos Classe B estão sendo destinados a Cooperativa de Reciclagem de Campo Largo e Região (CNPJ / Licença Ambiental Simplificada nº 22.050.648-7), e parte para a empresa Zanoncini Comércio e Transporte de Resíduos de Madeira Ltda (CNPJ / Renovação de Licença de Operação nº 17.574.089-9).

Vale destacar que grande parte dos Resíduos Classe B (recicláveis) está sendo encaminhada para a própria coleta pública de recicláveis no município de Campo Largo PR e destinados para Associações e Cooperativas de Catadores locais. Tais associações e cooperativas separam os materiais por categoria para posterior venda, gerando renda aos catadores (Fonte: <https://campolargo.atende.net/cidadao/noticia/a-partir-de-fevereiro-inicia-a-nova-setorizacao-da-coleta-de-lixo-reciclavel-em-campo-largo-entenda>).

Muitos Resíduos Classe B (recicláveis) ainda permanecem na obra, e estão armazenados em locais adequados, para posterior destinação final para empresas licenciadas, ou para cooperativas e associações (doação), mediante a formalização de MTRs ou Termos de Doação.

Sobre o resíduo Classe D, devido à baixa geração do mesmo, conforme previsto no PGRCC, até o presente momento foi realizada a primeira destinação de resíduos Classe D, tendo a empresa Baldissera Central de Tratamento de Resíduos Sólidos, Industriais e Comerciais Ltda (CNPJ [REDACTED] / Licença de Operação nº 214124-R2) realizado tanto o transporte, quanto o tratamento final, através da blendagem para coprocessamento.

Os resíduos orgânicos estão sendo coletados pelo serviço municipal de coleta pública da Prefeitura de Campo Largo PR.

O efluente segue sendo armazenado nos próprios banheiros químicos, ou em tanques impermeáveis, e estão sendo coletados, transportados e destinados por empresas licenciadas (Coleta e Transporte: Sergio Saczk Serviços / CNPJ [REDACTED] / Licença Ambiental Simplificada nº 253580-R2) (Destinação Final: SANEPAR / Licença de Operação nº 6063).

A obra se manteve limpa e organizada, comprovando o atendimento as recomendações e obrigações do PGRCC.

Vistorias ocorreram mensalmente junto às obras, verificando o cumprimento das ações efetivas da gestão dos resíduos; readequações foram solicitadas sempre que necessário. Tais recomendações serão apresentadas no relatório semestral do Programa de Gerenciamento Ambiental em seu item "Monitoramento Ambiental".