

alphaville

URBANISMO SUSTENTÁVEL PARA UMA VIDA MELHOR



**PROGRAMA DE EMERGÊNCIA E
CONTINGÊNCIA DE ACIDENTES AMBIENTAIS**

LICENÇA DE INSTALAÇÃO 270.071

PROCESSO 16.293.157-1

Novembro de 2024



PROGRAMA DE EMERGÊNCIA E CONTINGÊNCIA DE ACIDENTES AMBIENTAIS

LICENÇA DE INSTALAÇÃO 270.071

PROCESSO 16.293.157-1

MAIO A OUTUBRO DE 2024

Empresa: Alphaville Desenvolvimento Imobiliário Ltda.	
Empreendimento: Alphaville Paraná	
Programa Ambiental: Programa de Emergência e Contingência de Acidentes Ambientais	
Título: 3º Relatório Semestral do Programa de Emergência e Contingência de Acidentes Ambientais	
Elaboração:	Data: 28/11/2024
Aprovação:	Data: 29/11/2024

APRESENTAÇÃO

Este relatório vem detalhar as ações do Programa de Emergência e Contingência de Acidentes Ambientais que ocorreram junto ao empreendimento Alphaville Paraná entre os meses de maio a outubro de 2024.

A partir do segundo relatório semestral (protocolado em maio de 2024) optou-se por excluir tópicos padrões como “Identificação dos Responsáveis”, “Identificação do Empreendimento”, e “Metodologias”, visto já terem sido apresentados no primeiro relatório semestral – protocolado em novembro 2023).

Desta forma, o presente relatório encontra-se estruturado em **item 1. Resultados / item 2. Conclusões / item 3. Anexos.**

SUMÁRIO

1. RESULTADOS	6
1.1 Cenários Acidentais	6
1.2 Formação de Equipe.....	6
1.3 Treinamentos	7
1.4 Comunicação (Interna / Externa).....	8
1.5 Medidas preventivas.....	9
1.5.1 Efluente.....	9
1.5.2 Abastecimento / Manutenção.....	10
1.5.3 Kits de mitigação ambiental / Extintores de Incêndio	13
1.5.4 Produtos químicos	15
1.5.5 Resíduos contaminados – Classe D.....	16
1.6 Materiais e Equipamentos	17
1.7 Informações e Procedimentos para a Resposta	17
2. CONCLUSÕES.....	18
3. ANEXOS.....	19

LISTA DE FIGURAS

Figura 1 – Registro fotográfico da ação ocorrida em 23/08/2024.....	7
Figura 2 – Registro fotográfico da ação ocorrida em 31/10/2024.....	8
Figura 3 – Divulgação dos contatos de instituições públicas para casos de acidentes ambientais.....	9
Figura 4 – Banheiros químicos e tanques impermeáveis para armazenar o efluente	10
Figura 5 – Caminhão Comboio e Kit de Mitigação Ambiental	11
Figura 6 – Fornecimento de combustível	12
Figura 7 – Estruturas para manutenções pontuais da frota.....	13
Figura 8 – Kits de mitigação ambiental distribuídos pela obra.....	14
Figura 9 – Disponibilização de extintores de incêndios.....	14
Figura 10 – Armazenamento de produtos químicos	15
Figura 11 – Ficha de identificação dos produtos químicos	15
Figura 12 – Medidas preventivas contra acidentes ambientais junto as frentes de trabalho.	16
Figura 13 – Baia para armazenamento resíduo Classe D	16

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1 – Ata da reunião realizada no dia 01/10/2024 entre Alphaville e Linha 1 -).....	20
Anexo 2 – Documento de planejamento das ações do Programa de Emergência e Contingência de Acidentes Ambientais com a empresa L)	21
Anexo 3 – Listas de presença dos treinamentos realizados.....	22

1. RESULTADOS

1.1 Cenários Acidentais

A realidade dos cenários ambientais mencionados no primeiro relatório semestral (maio a outubro de 2023, protocolado em novembro de 2023 – Processo 21.405.935-5) não alterou para este relatório, sendo as ocorrências com produtos com potencial de contaminação as mais prováveis na fase de instalação do empreendimento.

1.2 Formação de Equipe

Colaboradores internos da Alphaville (coordenador da obra, coordenador ambiental, técnico em segurança do trabalho, e supervisor de campo) seguem atuando como equipe principal de gestão deste programa.

A empresa terceirizada , que atualmente executa serviços como terraplenagem, drenagem, água e esgoto se configura como uma equipe secundária de gestão e execução do programa em questão (gerente de contrato, engenheiro residente, técnico segurança do trabalho, supervisor de campo, e colaboradores), sendo subordinada a equipe interna da Alphaville.

O documento de planejamento das ações do Programa de Emergência e Contingência de Acidentes Ambientais com a empresa , detalhando as equipes formadas, treinamentos, comunicações, procedimentos, ações preventivas, e outros assuntos inerentes foi apresentado em novembro de 2023 nos anexos do primeiro relatório semestral (maio a outubro de 2023).

A empresa :) foi contratada e está sendo mobilizada para executar o fechamento do empreendimento (muro e gradil). Em 01/10/2024 foi realizada a reunião de repasse das premissas ambientais da Alphaville à mesma, incluindo todas as orientações referentes ao Programa de Emergências e Contingências de Acidentes Ambientais (ata apresentada no **Anexo 1**). Os colaboradores serão treinados ainda no mês de novembro de 2024.

O documento de planejamento das ações do Programa de Emergência e Contingência de Acidentes Ambientais com a empresa , detalhando as equipes formadas,

treinamentos, comunicações, procedimentos, ações preventivas, e outros assuntos inerentes está apresentado no **Anexo 2**.

1.3 Treinamentos

Dois novos treinamentos reforçando as orientações do Programa de Emergência e Contingência de Acidentes Ambientais ocorreram em consonância com o Programa de Educação Ambiental; o primeiro especificamente em 23/08/2024 tendo sido discutido sobre “Uso do Kit de Mitigação Ambiental”, reforçando a forma de seu uso correto, além dos demais procedimentos a serem adotados numa situação de emergência ambiental (**Figura 1**).



Figura 1 – Registro fotográfico da ação ocorrida em 23/08/2024

O segundo treinamento ocorreu no mês de outubro, no dia 31, tendo sido atualizadas as orientações gerais sobre emergências ambientais, produtos químicos, e riscos de incêndios. (**Figura 2**).

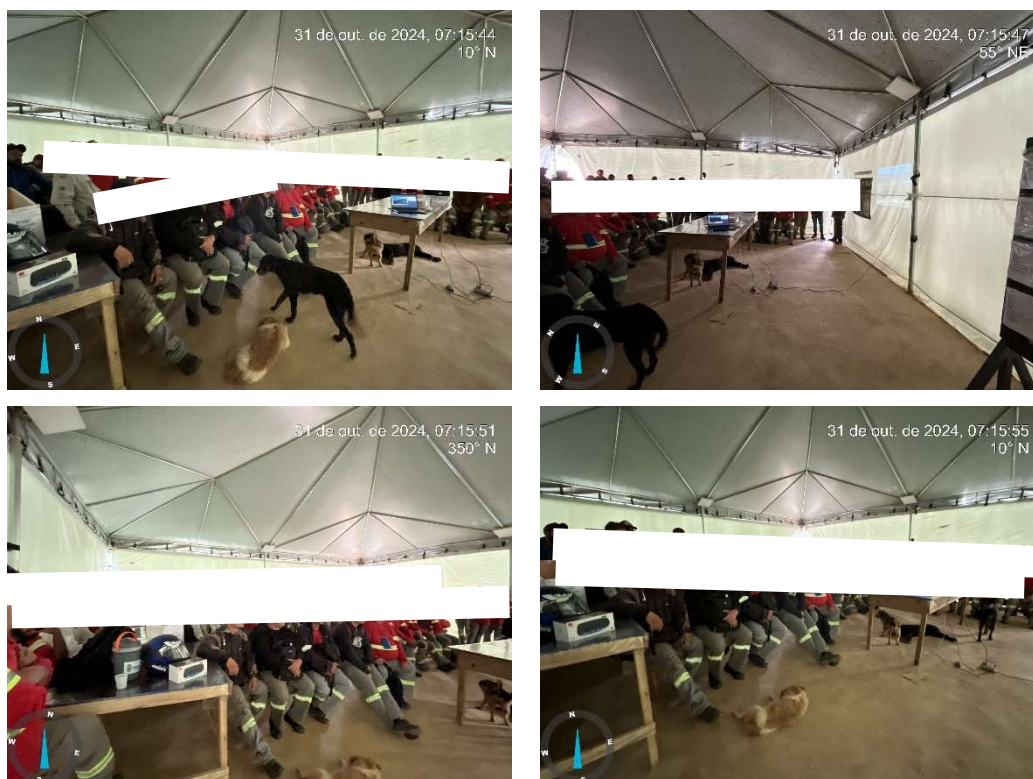


Figura 2 – Registro fotográfico da ação ocorrida em 31/10/2024

As listas de presença estão apresentadas no **Anexo 3** deste documento.

1.4 Comunicação (Interna / Externa)

As formas de comunicação interna e externa formalizadas e definidas em documento específico são as mesmas apresentadas no primeiro relatório semestral (maio a outubro de 2023), protocolado em novembro de 2023.

Placas informativas seguem afixadas nos locais de vivência dos colaboradores para divulgar os contatos das instituições públicas que atuarão na resposta as emergências ambientais de nível alto (**Figura 3**). Preferencialmente, a Comunicação Externa deverá ser feita por um dos componentes da equipe principal da Alphaville.

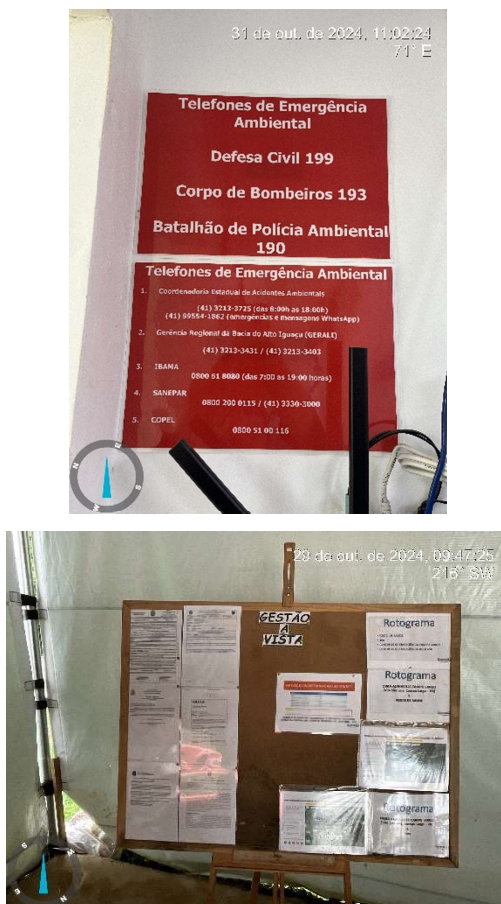


Figura 3 – Divulgação dos contatos de instituições públicas para casos de acidentes ambientais

1.5 Medidas preventivas

1.5.1 Efluente

O efluente segue sendo armazenado em banheiros químicos ou em tanques impermeáveis (**Figura 4**).



Figura 4 – Banheiros químicos e tanques impermeáveis para armazenar o efluente

Periodicamente tais estruturas recebem manutenção, e o efluente é coletado, transportado e tratado por empresas licenciadas, evitando qualquer tipo de contaminação no empreendimento.

O detalhamento da gestão dos efluentes ocorre no relatório do Programa de Gestão dos Resíduos da Construção Civil (PGRCC) protocolado semestralmente junto ao órgão ambiental.

1.5.2 Abastecimento / Manutenção

O abastecimento da frota e lubrificação ocorrem através de caminhão comboio, munido de um kit de mitigação ambiental (**Figura 5**).



Figura 5 – Caminhão Comboio e Kit de Mitigação Ambiental

As licenças e autorizações para operação do caminhão comboio estão apresentadas no relatório semestral do Programa de Gerenciamento Ambiental – Tabela 4).

O combustível está sendo fornecido pela empresa _____, licenciada ambientalmente (detalhamento das licenças apresentado no relatório do Programa de Gerenciamento Ambiental – Tabela 4) (**Figura 6**).



Figura 6 – Fornecimento de combustível

As manutenções pontuais ocorrem, quando necessário, sobre piso impermeável, munido de recipientes impermeáveis (**Figura 7**). Em casos de manutenções maiores, as mesmas ocorrem fora da obra, em oficinas especializadas.



Figura 7 – Estruturas para manutenções pontuais da frota

1.5.3 Kits de mitigação ambiental / Extintores de Incêndio

Em pontos estratégicos da obra foram disponibilizados kits de mitigação ambiental, estruturados com materiais absorventes, EPIs, sacos de lixo, pás e cones de identificação (**Figura 8**).



Figura 8 – Kits de mitigação ambiental distribuídos pela obra

Extintores de incêndio seguem disponíveis aos colaboradores para uso em situações de incêndio / emergência ambiental (**Figura 9**).



Figura 9 – Disponibilização de extintores de incêndios

1.5.4 Produtos químicos

Os produtos químicos estão armazenados em área específica, com piso impermeável, bacia de contenção, grade, cobertura, devidamente trancada e sinalizada (identificação do local e dos contatos das instituições públicas que devem ser acionadas para casos de acidentes ambientais de nível maior) (**Figura 10**).



Figura 10 – Armazenamento de produtos químicos

Os produtos químicos estão identificados por meio das próprias embalagens, e as fichas de identificação dos mesmos, com as orientações em caso de acidentes ambientais, seguem disponíveis para consulta (**Figura 11**).



Figura 11 – Ficha de identificação dos produtos químicos

Junto as frentes de trabalho estão sendo utilizadas masseiras para a produção pontual do concreto (evitando o contato com o solo), e geradores móveis são dispostos sobre recipiente impermeável e com capacidade para armazenar pequenos vazamentos (**Figura 12**).

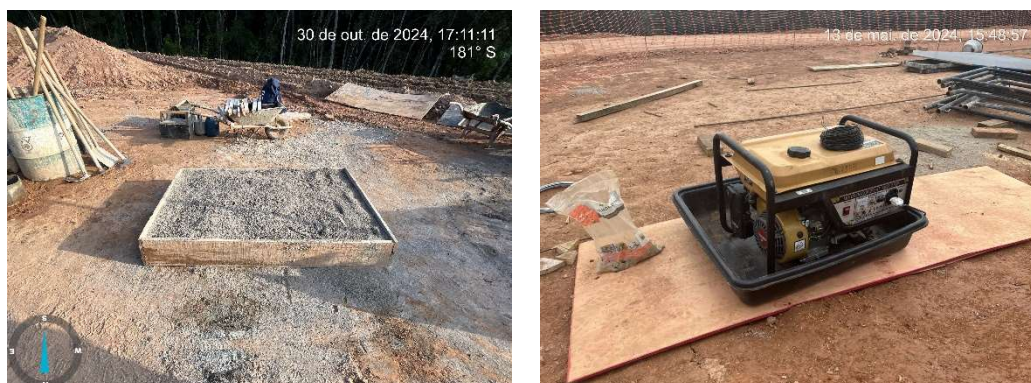


Figura 12 – Medidas preventivas contra acidentes ambientais junto as frentes de trabalho

1.5.5 Resíduos contaminados – Classe D

A produção de resíduos Classe D junto as obras do empreendimento é muito baixa, e estão sendo armazenados em baia específica, estruturada com piso impermeável, bacia de contenção, cobertura, restrição de acesso e sinalização, para, quando atingir volume suficiente, sejam destinados adequadamente por empresas licenciadas (**Figura 13**).



Figura 13 – Baia para armazenamento resíduo Classe D

O detalhamento da gestão dos resíduos Classe D ocorre no relatório do Programa de Gestão dos Resíduos da Construção Civil (PGRCC) protocolado semestralmente no órgão

ambiental. No mesmo são apresentadas as licenças ambientais das empresas, bem como os Manifestos de Transporte de Resíduos (MTR's) e os Certificados de Destinação Final (CDF's).

1.6 Materiais e Equipamentos

Para atender as demandas do programa seguem disponíveis no empreendimento os seguintes itens / locais básicos:

- Estrutura física para reuniões;
- Aparelhos eletrônicos pertinentes;
- Central telefônica;
- Kits de emergência ambiental;
- Extintores de incêndio;
- EPIs;
- Material de escritório / administrativo;
- Material para divulgação interna;
- Locais específicos para armazenamento dos insumos químicos (obra);
- Material de apoio.

1.7 Informações e Procedimentos para a Resposta

No período de maio a outubro de 2024 não foram evidenciadas ocorrências / acidentes ambientais de qualquer nível junto às obras, e deste modo, não foi necessária nenhuma comunicação do cenário ambiental, avaliação, acionamento, procedimentos de combate e procedimentos pós-emergenciais.

2. CONCLUSÕES

O Programa de Emergência e Contingência de Acidentes Ambientais fornece um conjunto de diretrizes, dados e informações que propiciam condições necessárias para atuar de forma adequada em situações de emergência.

Neste contexto, entre os meses maio a outubro de 2024, e de forma a seguir com a adequada estrutura e condução do programa, continuaram ocorrendo ações como treinamentos com os colaboradores, conservação de placas informativas existentes, ampla divulgação dos contatos de instituições públicas para casos de acidentes ambientais, disponibilidade de kits de emergência ambiental em pontos estratégicos da obra, gestão dos resíduos Classe D, coleta, transporte e tratamento final do efluente, disposição adequada de produtos químicos, adequado processo de abastecimento da frota, uso de recursos apropriados para a manutenção de máquinas e caminhões, controle de licenças ambientais, dentre outros.

As equipes de gestão da Alphaville e da empresa terceirizada , no que se refere a possíveis emergências e contingência de acidentes ambientais seguiram sem alterações.

Com a mobilização da empresa , responsável pelas obras de fechamento do residencial, foi realizado o repasse de todas as informações do programa em questão, tendo sido formalizado e disponibilizado o documento de planejamento e repasse de orientações gerais. Também foi formada mais uma equipe de gestão (Alphaville) que orientarão os demais colaboradores para atuar em campo nas ações necessárias, caso pertinente.

Os cenários de acidentes mais prováveis, comunicação interna / externa, materiais e equipamentos necessários ao atendimento de eventos também não sofreram alteração.

No período deste relatório não foram evidenciadas ocorrências / acidentes ambientais de qualquer nível junto às obras, e deste modo, não foi necessária nenhuma comunicação do cenário ambiental, avaliação, acionamento, procedimentos de combate e procedimentos pós-emergenciais.

Este programa seguirá ocorrendo durante toda a implantação do empreendimento, a fim de evitar / minimizar os impactos negativos de possíveis acidentes sobre a população da área afetada, meio ambiente e de terceiros.